



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСЕЛЕНИЯ «МОСРЕНТГЕН» В ГОРОДЕ МОСКВЕ
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

От 06 декабря 2016 г. № 216-р/о

Об условиях приватизации муниципального имущества - нежилых помещений, расположенных по адресу: город Москва, поселение «Мосрентген», пос. завода Мосрентген, этаж №1, дом 30, арендуемых ООО «КБО»

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 22 июля 2008 года №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов РФ или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства», Законом города Москвы от 6 ноября 2002 года № 56 «Об организации местного самоуправления в городе Москве», решением Арбитражного суда города Москвы от 30 ноября 2015 года по делу № А40-146235119876/2015:

1. Установить следующие условия приватизации муниципального имущества - нежилых помещений, находящихся по адресу: город Москва, поселение «Мосрентген», пос. завода Мосрентген, этаж №1, дом 30, общей площадью 240,9 кв.м., арендуемых ООО «КБО» на основании договора аренды от 16 марта 1995 года № 62 (далее – Объект):

2. Стоимость Объекта на основании отчета №01667.Н-09 от 31 октября 2016 года Независимой оценочной компании ООО Экспертный центр «Паритет» об оценке рыночной стоимости недвижимого имущества, площадью 240,9 кв.м., расположенных по адресу: город Москва, поселение «Мосрентген», пос. завода Мосрентген, этаж №1, дом 30 составляет 24 911 016, 95 (Двадцать четыре миллиона девятьсот одиннадцать тысяч шестнадцать) рублей 95 копеек без учета НДС:

2.1. НДС уплачивается организацией, приватизирующей Объект, самостоятельно;

2.2. Объект приватизируется с предоставлением рассрочки платежей на срок 5 лет.

2.3. На стоимость Объекта 24 911 016, 95 (Двадцать четыре миллиона девятьсот одиннадцать тысяч шестнадцать) рублей 95 копеек производится начисление процентов в размере одной трети ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату опубликования настоящего распоряжения.

3. Заключить договор купли-продажи между администрацией поселения «Мосрентген» в городе Москве и ООО «КБО» на условиях, определенных в п. 1, п.2 настоящего распоряжения.

4. Администрации поселения «Мосрентген» в городе Москве передать, а ООО «КБО» (Карсаев В.Д.) принять нежилые помещения по Акту приема-передачи согласно договору купли-продажи.

5. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Мосрентген» в городе Москве, а также разместить на официальном сайте органов местного самоуправления поселения «Мосрентген» в информационной телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на главу администрации поселения «Мосрентген» в городе Москве - Е.Н. Ермакова.

Глава администрации

Е.Н. Ермаков

Разослать: в дело – 1 экз., Демидовой И.А., Яровой Н.С., в финансово-экономический отдел, в юридический сектор, в прокуратуру НАО г. Москвы

