



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСЕЛЕНИЯ «МОСРЕНТГЕН» В ГОРОДЕ МОСКВЕ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 29 декабря 2018 г. № 34-п

О предварительных итогах социально-экономического развития поселения «Мосрентген» в городе Москве за истекший период текущего финансового года и ожидаемые итоги социально-экономического развития поселения «Мосрентген» за 2018 год

В соответствии со ст. 184.2 Бюджетного Кодекса Российской Федерации, рассмотрев предварительные итоги социально-экономического развития поселения «Мосрентген» в городе Москве за истекший период текущего финансового года и ожидаемые итоги социально-экономического развития поселения «Мосрентген» в городе Москве за 2018 год, администрация поселения «Мосрентген» постановляет:

1. Одобрить предварительные итоги социально-экономического развития поселения «Мосрентген» в городе Москве за истекший период текущего финансового года и ожидаемые итоги социально-экономического развития поселения «Мосрентген» в городе Москве за 2018 год, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Принять к сведению ожидаемые итоги социально-экономического развития поселения «Мосрентген» в городе Москве за 2018 год.

3. Контроль за выполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации поселения «Мосрентген» Пестроухову Ю.В.

Глава администрации

Е.Н. Ермаков

Разослать: в дело - 1 экз., в экономический сектор, в сектор организационной работы и взаимодействия со СМИ, в прокуратуру НАО г. Москвы.

**Предварительные итоги социально-экономического развития
поселения «Мосрентген» в городе Москве за истекший период
текущего финансового года
и ожидаемые итоги социально-экономического развития
поселения «Мосрентген» в городе Москве за 2018 год.**

Деятельность Администрации поселения «Мосрентген» в городе Москве в текущем финансовом году, как и в прежние годы была направлена на удержание положительной динамики развития экономики, на повышение деловой и инвестиционной активности как базы для устойчивого наполнения бюджета поселения «Мосрентген» в городе Москве, улучшение ситуации в социальной сфере, на комфортность проживания на территории поселения. В течение истекшего периода 2018 года сохранялась стабильная социально - экономическая ситуация в поселении. Принимались необходимые меры для обеспечения нормальных условий для проживания жителей поселения, их социальной защиты и поддержки, соблюдения на территории поселения общественной безопасности и правопорядка.

1. Доходы

Доходный потенциал собственных доходов бюджета поселения «Мосрентген» в городе Москве по оценке 2018 года составит 342 779,7 тыс. рублей, с учетом безвозмездных поступлений из бюджета города Москвы 518 421,1 тыс. рублей. В структуре доходов наблюдаются следующие изменения:

1. НДФЛ.

Повышение уровня поступлений в 2018 году связано с наличием достаточного количества рабочих мест на территории поселения, достаточно высоким уровнем заработной платы и мерами социальной поддержки. Оценка 2018 года составлена исходя из утвержденных плановых показателей 2017 года и фактического поступления налога за 9 месяцев текущего года. Рост плановых показателей до 2021 года рассчитаны с учетом роста заработной платы.

В прогнозируемом периоде число рабочих мест в экономике поселения будет расти, что положительным образом повлияет на объем поступления налога на доходы физических лиц в разные уровни бюджета.

2. Налоги на имущество (земельный налог юридических лиц, земельный налог физических лиц, налог на имущество физических лиц).

Имущественные налоги в меньшей мере зависят от складывающейся макроэкономической ситуации в мире и стране, практически не подвержены конъюнктурным колебаниям, т.е. мало связаны с объективными реалиями рыночной экономики и

соответственно обеспечивают стабильность доходной базы местного бюджета.

Повышение фактических поступлений в 2018 году связано с повышением кадастровой стоимости земельных участков и соответственно увеличением налогооблагаемой базы.

Начиная с 2016 г. налог на имущество физических лиц поступает в местный бюджет из расчёта кадастровой стоимости объектов недвижимости, что значительно увеличит объем поступлений данного вида дохода. Учитывая это обстоятельство, ожидается динамичное увеличение поступления в доход местного бюджета налога на имущество физических лиц.

Земельный налог является одним из основных источников доходов местного бюджета. Ставки земельного налога, порядок и сроки уплаты налога, налоговые льготы, включая размер не облагаемой налогом суммы для отдельных категорий налогоплательщиков, а также порядок и сроки представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы, определены Законом города Москвы от 24 ноября 2004 года № 74 «О земельном налоге».

Поступление налога на имущество физических лиц и земельного налога с организаций, и физических лиц, относящихся к местным налогам, играют определяющую роль в формировании доходной части бюджета поселения «Мосрентген» в городе Москве.

Для пополнения доходной части местного бюджета необходимо продолжать совместную с налоговыми органами работу по актуализации базы данных налогоплательщиков - физических лиц.

Актуальным остается также проведение работы по обеспечению роста поступлений от неналоговых доходов.

В непростых экономических условиях, при замедлении потенциальных темпов роста российской экономики доходная часть бюджета поселения «Мосрентген» в городе Москве остаётся стабильно высокой за счёт поступлений по основным источникам доходов:

отчислений от налога на доходы физических лиц, земельного налога и арендной платы за землю.

При формировании расходной части местного бюджета применяется программный метод планирования, что позволяет более эффективно расходовать бюджетные средства, повышая уровень комфорта проживания на территории поселения «Мосрентген» в городе Москве.

2. Бюджет поселения «Мосрентген» в городе Москве

Приоритетными направлениями расходования бюджетных средств в 2018 году, как и в предыдущие годы, являются:

- благоустройство территории поселения и зон отдыха населения;
- ремонт многоквартирных домов;

- текущий ремонт и содержание дорог;
- текущий ремонт объектов инженерной инфраструктуры;
- финансирование деятельности и улучшение материально-технической базы муниципальных бюджетных учреждений;
- обеспечение безопасности жизнедеятельности на территории поселения;
- мероприятия по молодежной и социальной политике.

В целях обеспечения открытости и прозрачности бюджетного процесса поселения «Мосрентген» информация о деятельности администрации поселения «Мосрентген» и муниципальных бюджетных учреждений вносится на централизованные информационные порталы и официальный сайт органов местного самоуправления поселения «Мосрентген». Данные ресурсы обеспечивают доступ жителей поселения «Мосрентген» к систематизированной актуальной информации, а также участие в корректировке планов и программ развития поселения «Мосрентген».

3. Развитие информационного обеспечения населения

С целью освещения деятельности администрации поселения «Мосрентген» и жизни населения публикуется официальное печатное издание газета «Мосрентген» тираж 4000 экз. (12 основных выпусков и 10 спецвыпусков). Так же создан и функционирует официальный сайт органов местного самоуправления поселения «Мосрентген». Приобретены и установлены программные продукты для повышения эффективности выполнения функций и полномочий администрации поселения «Мосрентген», на официальном сайте Единой информационной системы в сфере закупок Российской Федерации в сети «Интернет» осуществляется размещение информации об осуществлении закупок товаров, работ, услуг для муниципальных нужд.

4. Транспорт, дорожное строительство, связь, государственное (муниципальное) управление

На территории поселения «Мосрентген» протяженность автомобильных дорог общего пользования местного значения с твердым покрытием составляет 8,5 км. Дорожное хозяйство поселения «Мосрентген» обслуживает муниципальное бюджетное учреждение «СФЗ Мосрентген».

За истекший период 2018 г. в рамках муниципальной программы «Социально-экономического развития поселения «Мосрентген» в городе Москве на 2018-2020 годы» осуществлялись следующие мероприятия:

- содержание объектов дорожного хозяйства и автомобильных дорог в объеме 17 327,00 тыс. рублей. За счет указанных средств обеспечено поддержание нормативного уровня транспортно-эксплуатационного состояния объектов дорожного хозяйства общей

площадью более 102 191 кв.м.;

- выполнены работы по нанесению дорожной разметки;
- произведен текущий ремонт дорог с устройством парковок для автотранспорта, тротуаров;

В целях улучшения качества обслуживания пассажиров и увеличения транспортной доступности открыто дополнительно 2 новых маршрута общественного транспорта.

5. Сфера потребительского рынка и услуг

В связи с отсутствием на территории поселения жилищного строительства, а также свободных земельных участков, пригодных для строительства торговых объектов, значительное увеличение количества предприятий торговли и услуг не наблюдается.

Однако, за счет использования свободных площадей в торговых центрах поселения «Мосрентген», ввода в эксплуатацию здания административно-делового и учебного центра вблизи деревни Дудкино (1 очередь строительства), реализации программы реновации пятиэтажного жилого фонда, планируется развитие сферы торговли и услуг, направленное на открытие современных торговых точек, предприятий общественного питания и бытового обслуживания, а также насыщение торговой сети доступными по стоимости продуктами питания и социально-значимыми продовольственными товарами.

6. Строительство

В поселении «Мосрентген» стартовала программа реновации, в которую вошли 17 многоквартирных домов, согласно утвержденному перечню, в отношении которых осуществляется реновация (постановление Правительства Москвы от 04.08.2017 г. №497-ПП «О программе реновации жилищного фонда в городе Москве»). Общая площадь домов, включенных в программу, составляет 32 460,9 м², в том числе жилая 21 018,32 м².

Постановлением Правительства Москвы от 26.09.2017 г. № 708-ПП «Об утверждении Адресного перечня кварталов (территорий), в границах которых расположены существующие или подлежащие образованию земельные участки, предназначенные для проектирования и строительства в течение 2017-2021 годов «стартовых» многоквартирных домов, обеспечивающих «волновое переселение» граждан в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве» утверждена «стартовая» площадка ТПУ «Мамыри», расположенная в границах поселения «Мосрентген».

7. Мероприятия в области пожарной безопасности, предупреждения и защиты населения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Мероприятия, выполнены в 2018 г. рамках муниципальной программы «Социально-экономического развития поселения «Мосрентген» в городе Москве на 2018-2020 годы»:

- изготовлены листовки и плакаты по гражданской обороне, для размещения на информационных щитах, расположенных на территории поселения «Мосрентген» ;
- установлено оборудование для обозначения пожарных гидрантов;
- изготовлен паспорт поселения «Мосрентген»;
- ежемесячно на территории поселения производится техническое обслуживание системы видеонаблюдения в поселении «Мосрентген» в рамках заключенного муниципального контракта;

До конца года, в рамках программы, планируется дополнительно установить 40 камер видеонаблюдения.

8. Жилищно-коммунальное хозяйство

Жилищно-коммунальный комплекс является одной из наиболее сложных multifunctionальных систем в экономике поселения «Мосрентген».

Жилищный фонд поселения «Мосрентген» включает в себя 267,7 тыс. квадратных метров.

Жилищно-коммунальные услуги в поселении «Мосрентген» оказывают несколько организаций: МУП «УК ЖКХ Мосрентген», ООО «УК Автострой ЖКХ», ООО «УК Десна», Домоуправление № 23 ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ, ТСЖ «ШУРФ-2», ТСН «Дом-17», а также ООО «РусБизнесГрупп», отвечающее за санитарное содержание дворовых территорий в 2018 году и МБУ «СФЗ Мосрентген», отвечающее за санитарное содержание объектов дорожного хозяйства на территории поселения «Мосрентген» в 2018 году. Протяженность асфальтобетонного покрытия дорог, находящихся на балансе администрации поселения «Мосрентген» составляет 8500 метров.

Жилищно-коммунальное хозяйство представляет собой многоотраслевой комплекс, в котором переплетаются все социально-экономические отношения по жизнеобеспечению населения и удовлетворению потребностей производственных отраслей и сферы услуг.

Постоянного внимания и максимальной степени ответственности требует от Администрации исполнения полномочий, связанных с созданием условий для предоставления качественных услуг населению в области жилищно-коммунального хозяйства.

Важнейшим направлением работы Администрации поселения

является бесперебойное функционирование и дальнейшее развитие организаций жилищно-коммунального комплекса. В этих целях в истекшем году были разработаны и последовательно решались следующие задачи:

- безусловное выполнение обязательств перед населением по расширению сферы предоставления жилищно-коммунальных услуг, улучшение их качественных и количественных параметров;
- реализация мероприятий, определенных долгосрочными целевыми программами по повышению эффективности поселения, комплексному развитию систем коммунальной инфраструктуры, объектов благоустройства и дорожного хозяйства;
- предупреждение аварийных ситуаций, связанных с эксплуатацией инженерных коммуникаций объектов тепло-, водо- и энергоснабжения.

В прошедшем году благодаря работе управляющих организаций не было допущено серьезных сбоев в оказании жилищно-коммунальных услуг жителям поселения.

За время подготовки к отопительному периоду 2018-2019 годов осуществлен ремонт систем холодного и горячего водоснабжения, отопления и водоотведения, проведена профилактика тепловых узлов.

В соответствии с программой «Социально-экономического развития поселения «Мосрентген» в городе Москве на 2018-2020 годы» выполнены следующие мероприятия:

- выполнены работы по благоустройству 22 дворовых территорий и детских площадок;
- выполнены работы по ремонту фасадов и внешних элементов зданий в
12 многоквартирных жилых домах;
- произведен ремонт подъездов в домах по адресу; пос. Мосрентген д.7, 16, 27;
- отремонтированы входные группы в жилом доме по адресу: ул. Героя России Соломатина Д.И;
- произведена замена окон в подъездах жилых домов по адресу: ул. Героя России Соломатина д. 1,17,19;
- разработаны проекты на утепление фасадов многоквартирных домов в поселении "Мосрентген";
- разработаны проекты на установку пандусов в многоквартирных домах;
- завершен первый этап благоустройства пруда в д.Дудкино;
- продолжается обустройство парковой зоны (установлены дополнительные МАФ);
- установлен фонтан по ул. Героя России Соломатина;

- отремонтирована и восстановлена дорожно- тропиночная сеть в парке;
- проведены работы по ремонту освещения в поселении;
- в рамках заключенного муниципального контракта продолжаются работы озеленению и содержанию территории поселения «Мосрентген».

Уровень износа коммунальной инфраструктуры определен в ходе проведения ежегодного федерального статистического наблюдения, путем предоставления, отчитывающихся организаций статистической информации по форме №1 - жилфонд (годовая), утвержденной Приказом Росстата от 15.08.2016 N 427 (ред. от 27.07.2018) "Об утверждении статистического инструментария для организации федерального статистического наблюдения за строительством, инвестициями в нефинансовые активы и жилищно-коммунальным хозяйством" в адрес контролирующей организации.

9. Развитие социальной сферы

В рамках программы «Социально-экономического развития поселения «Мосрентген» в городе Москве на 2018-2020 годы» в 2018 г. было проведено 28 мероприятия, в которых приняли участие 889 чел. в том числе:

Были произведены выплаты:

- к 73 годовщине Победы (113 чел.);
- посвященное Дню семьи, любви и верности (20 чел.);
- юбилярам 80 лет и старше, и произведены выплаты (12 чел.);
- инвалидам 1 группы и детям (38 чел.);
- представителям льготных категорий (97 чел.).
- компенсация многодетным семьям за детские кружки

Планируются проведение новогодних Елок главы поселения, приобретение продуктовых наборов для инвалидов, сладких новогодних подарков для детей льготных категорий.

До конца года запланировано проведение 10 мероприятий с участием 442 чел.. Ожидаемый результат на конец года - 38 мероприятий, с участием 1280 человек.

10. Развитие сферы культуры

В целях повышения качественного состояния культуры и искусства в поселении, обеспечивающего реальные возможности для творческого и духовного развития населения, сохранения и организации эффективного использования культурного потенциала разработана программа социально-экономического развития поселения «Мосрентген» на 2019-2021 годы.

В рамках программы за истекший период 2018 года организовано и проведено 120 мероприятий, планируется до конца года провести еще 6

мероприятий. Всего за период с 01.01.2018 г. культурно-массовые мероприятия в Доме культуры поселения «Мосрентген» посетило более 15,5 тыс. чел.

В Доме культуры занимаются жители разных возрастных категорий (от 1,5 лет до неограниченного возраста). Количество клубных формирований всего — 23, из них на бесплатной основе - 8, на платной основе - 15.

Общее количество участников клубных формирований около 384 чел., из них на бесплатной основе - 171 человек, на платной основе - 213 человек.

В МБУ ДК «Мосрентген» работают кружки и студии по следующим направлениям:

Хоровые, вокальные, хореографические, театральные, изобразительного искусства и прикладного творчества, познавательно-развивающие, музыкальные.

Творческие коллективы и исполнители, занимающиеся в Доме культуры показывают высокий уровень профессионального мастерства, являясь победителями Международных, Межрегиональных и Всероссийских фестивалей - конкурсов.

Все мероприятия проведенные в Доме культуры направлены на творческое и духовное развитие населения, способствует совершенствованию творческих способностей, раскрытию таланта, и социальной активности населения.

11. Развитие физической культуры и спорта

В рамках программы «Социально-экономического развития поселения «Мосрентген» в городе Москве на 2018-2020 годы» МБУ «ЦФС Мосрентген» в 2018 г. организовало и провело 29 внутренних соревнования на территории поселения и 115 выездных соревнований, в которых приняли участие 3122 человека. До конца года планируется еще провести 7 внутренних и 11 выездных соревнований.

В настоящее время деятельность МБУ «ЦФС Мосрентген» осуществляется по 14 спортивным направлениям: мини-футбол, хоккей с шайбой, дзюдо, художественная гимнастика, лечебная физкультура, скандинавская ходьба, фитнес, баскетбол, волейбол, ОФП, городошный спорт, петанк, шахматы, шашки, в которых занимаются около 500 жителей поселения «Мосрентген».