

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ «МОСРЕНТГЕН»
ЛЕНИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

От 23.06.2011 г.

№ 9/34

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ
О ПОРЯДКЕ ОРГАНИЗАЦИИ И РАБОТЫ СОЦИАЛЬНЫХ МАГАЗИНОВ
(СОЦИАЛЬНЫХ ОТДЕЛОВ), РЕАЛИЗУЮЩИХ ТОВАРЫ ЛЬГОТНЫМ
КАТЕГОРИЯМ ГРАЖДАН ПО СНИЖЕННЫМ ЦЕНАМ
НА ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «МОСРЕНТГЕН»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28.12.2009 г. № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 15.06.2010 г. № 530 «Об утверждении Правил установления предельно допустимых розничных цен на отдельные виды социально значимых продовольственных товаров первой необходимости, перечня отдельных видов социально значимых продовольственных товаров первой необходимости, в отношении которых могут устанавливаться предельно допустимые розничные цены, и перечня отдельных видов социально значимых продовольственных товаров, за приобретение определенного количества которых хозяйствующему субъекту, осуществляющему торговую деятельность, не допускается выплата вознаграждения», Постановлением Минтруда РФ и Госкомстата РФ от 28.04.2000 г. № 36/34 «Об утверждении Методики исчисления величины прожиточного минимума в целом по Российской Федерации», Законом Московской области от 08.12.2005 г. № 256/2005-ОЗ «О потребительской корзине в Московской области», в целях создания условий для обеспечения жителей поселения услугами торговли в сельском поселении «Мосрентген» и дополнительной социальной поддержки отдельных категорий населения Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Утвердить Положение о порядке организации и работы социальных магазинов (социальных отделов), реализующих товары льготным категориям граждан по сниженным ценам на территории сельского поселения «Мосрентген» (Приложение № 1).
2. Опубликовать настоящее Решение в средствах массовой информации в установленном порядке.

Глава сельского поселения «Мосрентген»

**Председатель Совета депутатов
сельского поселения «Мосрентген»**

В.Н. Ермолов

Т.И. Аляева

Положение
о порядке организации и работы социальных магазинов (социальных отделов),
реализующих товары льготным категориям граждан по сниженным ценам
на территории сельского поселения «Мосрентген»

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28.12.2009 г. № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 15.06.2010 г. № 530 «Об утверждении Правил установления предельно допустимых розничных цен на отдельные виды социально значимых продовольственных товаров первой необходимости, перечня отдельных видов социально значимых продовольственных товаров первой необходимости, в отношении которых могут устанавливаться предельно допустимые розничные цены, и перечня отдельных видов социально значимых продовольственных товаров, за приобретение определенного количества которых хозяйствующему субъекту, осуществляющему торговую деятельность, не допускается выплата вознаграждения», Постановлением Минтруда РФ и Госкомстата РФ от 28.04.2000 г. № 36/34 «Об утверждении Методики исчисления величины прожиточного минимума в целом по Российской Федерации», Законом Московской области от 08.12.2005 г. № 256/2005-ОЗ «О потребительской корзине в Московской области» и определяет порядок организации и работы социального магазина, социального отдела торгового предприятия на территории сельского поселения «Мосрентген» торговыми предприятиями, осуществляющими деятельность в арендуемых ими муниципальных нежилых помещениях.

1.2. **Социальный магазин** - торговое предприятие любой организационно-правовой формы, которое реализует гражданам продовольственные товары, входящие в состав потребительской корзины, указанные в ассортиментном перечне (приложение № 1), с предоставлением скидки не ниже 10% от розничной цены для отдельных категорий населения (пенсионеров, инвалидов I, II и III групп, ветеранов ВОВ, тружеников тыла, узников, жертв политических репрессий), проживающих на территории сельского поселения «Мосрентген».

1.3. **Социальный отдел** – обособленный отдел торгового предприятия любой организационно-правовой формы, специализирующийся на реализации продовольственных товаров, входящих в состав потребительской корзины, указанных в ассортиментном перечне (приложение № 1), с предоставлением скидки не ниже 10% от розничной цены отдельным категориям населения (пенсионерам, инвалидам I, II и III групп, ветеранам ВОВ, труженикам тыла, узникам, жертвам политических репрессий), проживающих на территории сельского поселения «Мосрентген».

1.4. В продаже должны находиться все товары, входящие в состав потребительской корзины. Товары, указанные в ассортиментном перечне, могут быть представлены только одним наименованием.

1.5. Торговое предприятие, претендующее на присвоение статуса социального магазина (отдела) вправе расширить ассортиментный перечень продовольственных товаров, реализуемых с предоставлением скидки отдельным категориям населения в соответствии с настоящим Положением, а также, в зависимости от специализации,

дополнить ассортимент непродовольственными товарами постоянного спроса в соответствии с перечнем (приложение № 2).

2. Льготы, предоставляемые торговому предприятию, организовавшему работу социального магазина (отдела)

2.1. Решение об установлении льготной ставки арендной платы за муниципальные нежилые помещения, торговым предприятиям, организовавшим социальные магазины (отделы) рассматривается Советом депутатов сельского поселения «Мосрентген» при принятии решения об установлении ставки арендной платы на очередной финансовый год либо внесении изменений в соответствующее решение на текущий финансовый год.

2.2. Решение Совета депутатов сельского поселения «Мосрентген», устанавливающее льготную ставку арендной платы торговым предприятиям, организовавшим социальный магазин (отдел), является основанием для снижения размера платы за аренду муниципального имущества на 15% и действует в отношении помещения, непосредственно используемого для работы социального магазина (отдела).

3. Порядок принятия решения о присвоении статуса социального магазина (отдела)

3.1. Организацию работы по присвоению статуса социального магазина (отдела) осуществляет администрация сельского поселения «Мосрентген».

3.2. Торговое предприятие (юридическое лицо, индивидуальный предприниматель), изъявившее желание создать социальный магазин (отдел), представляет в администрацию сельского поселения «Мосрентген» следующие документы:

1) заявление, в котором указываются:

- наименование юридического лица, организационно-правовая форма, юридический адрес, телефон – для юридического лица;

- фамилия, имя, отчество, место регистрации (жительства), телефон – для индивидуального предпринимателя;

- адрес объекта (объектов) розничной торговли, где планируется осуществление деятельности социального магазина (отдела);

- площадь торгового предприятия, выделяемая для организации социального магазина (отдела) с разбивкой по назначению (торговый зал, складские и иные помещения);

- режим работы социального магазина (отдела).

2) копии следующих документов с предъявлением оригиналов:

- свидетельства о постановке на учет в налоговом органе юридического (физического) лица;

- свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя;

- договора аренды или правоустанавливающих документов на помещение объекта, в котором планируется организация работы социального магазина;

- паспорта объекта потребительского рынка;

3) ассортиментный перечень товаров, предназначенных к реализации в социальном магазине (отделе) (не менее перечня продовольственных товаров потребительской корзины – приложение № 1).

3.3. Документы принимаются по описи с отметкой о дате приема и рассматриваются в порядке и сроки, установленные для обращений.

3.4. В предоставлении статуса социального магазина (отдела) может быть отказано в случае:

- предоставления торговым предприятием недостоверных сведений;
- подачи торговым предприятием неполного комплекта документов.

3.5. По результатам рассмотрения представленных документов администрация сельского поселения «Мосрентген» готовит постановление главы сельского поселения «Мосрентген» о присвоении торговому предприятию статуса социального магазина (отдела).

3.6. Глава сельского поселения «Мосрентген» подписывает постановление о присвоении торговому предприятию статуса социального магазина.

3.7. На основании постановления главы сельского поселения «Мосрентген» между руководителем торгового предприятия и администрацией сельского поселения «Мосрентген» заключается Соглашение о порядке взаимодействия и сотрудничества с указанием обязанностей сторон и категорий обслуживаемых групп населения (приложение № 3).

3.8. Торговому предприятию выдается Свидетельство за подписью главы сельского поселения «Мосрентген» о присвоении торговому предприятию статуса социального магазина (отдела) (далее - Свидетельство) по форме в соответствии с приложением № 4. Срок действия Свидетельства - один год. Свидетельство регистрируется в журнале учета выданных свидетельств.

3.9. Продление срока действия Свидетельства осуществляется в порядке, установленном для его получения.

4. Требования, предъявляемые к деятельности социального магазина (отдела)

4.1. При получении статуса социального магазина торговое предприятие обеспечивает в течение срока действия Свидетельства:

- скидку не ниже 10% от розничной цены для указанных в п.1.2. и 1.3. настоящего Положения категорий граждан, при предъявлении ими документов, подтверждающих право на льготы и место проживания (пребывания):

- на продукты питания, входящие в состав ассортиментного перечня потребительской корзины, утвержденного Законом Московской области от 08.12.2005 года № 256/2005-ОЗ «О потребительской корзине в Московской области»;

- на продукты питания и непродовольственные товары, дополнительного ассортиментного перечня, в соответствии с перечнем, представленным торговым предприятием (пункт 1.5 и подпункт 3 пункта 3.2 настоящего Положения);

- наличие в продаже в течение всего рабочего дня социального магазина (отдела) товаров, предусмотренных ассортиментным перечнем. Товары, входящие в ассортиментный перечень, выделяются специальными ценниками;

- целевое использование предоставленного в аренду помещения;

- наличие в магазине информационного стенда с указанием ассортиментного перечня товаров, на которые устанавливаются скидки, размера скидки и Свидетельства.

4.2. Социальные магазины, а также магазины, имеющие социальные отделы, должны быть оснащены следующими приспособлениями и оборудованием, обеспечивающими доступность торгового предприятия для граждан с ограниченными физическими возможностями:

- пандусами и поручнями у лестниц при входе в здание торгового предприятия;

- пологими спусками у тротуаров в местах наземных переходов улиц, дорог и остановок общественного транспорта.

Работы по оснащению вышеуказанными приспособлениями и оборудованием социальных магазинов и магазинов, имеющих социальные отделы, выполняются арендаторами соответствующих муниципальных нежилых помещений самостоятельно.

5. Контроль за деятельностью социального магазина (отдела)

5.1. Контроль за выполнением требований, предъявляемых к деятельности социального магазина (отдела), осуществляет Комиссия администрации сельского поселения «Мосрентген». Персональный состав Комиссии и порядок ее работы устанавливаются распоряжением главы сельского поселения «Мосрентген».

5.2. Торговое предприятие лишается статуса социального магазина (отдела) и утрачивает предоставленные Соглашением льготы по арендной плате за занимаемое помещение при систематическом выявлении нарушений требований настоящего Положения, Правил торговли, установленных действующими законодательными и нормативными актами, а также наличии жалоб обслуживаемого населения.

5.3. В случае лишения статуса социального магазина (отдела) руководителю торгового предприятия направляется уведомление о лишении статуса социального магазина (отдела). Свидетельство подлежит изъятию.

5.4. При самостоятельном принятии торговым предприятием решения о досрочном прекращении действия Свидетельства соответствующее заявление направляется в администрацию сельского поселения «Мосрентген».

5.5. Торговое предприятие, имеющее статус социального магазина и желающее его сохранить, подает заявление о продлении статуса не менее чем за 1 месяц до окончания срока действия Свидетельства.

Глава сельского поселения «Мосрентген»

В.Н. Ермолов

**Ассортиментный перечень
социально значимых продуктов питания, входящих в потребительскую корзину по
сельскому поселению «Мосрентген»**

№ п/п	Наименование товара
1	Говядина (кроме бескостного мяса)
2	Свинина (кроме бескостного мяса)
3	Баранина (кроме бескостного мяса)
4	Куры (тушки кур, цыплят, цыплят-бройлеров) (кроме куриных окорочков)
5	Рыба мороженая неразделанная (не деликатесная)
6	Сельдь соленая
7	Мука пшеничная
8	Хлеб и булочные изделия из пшеничной муки 1 и 2 сорта
9	Хлеб ржаной, ржано-пшеничный
10	Масло сливочное
11	Молоко питьевое жирностью не более 3,2 %
12	Сметана жирностью не более 15 %
13	Творог жирностью не более 5%
14	Сыры сычужные твердые и мягкие
15	Масло подсолнечное
16	Маргарин
17	Яйца куриные столовые
18	Рис шлифованный
19	Пшено
20	Крупа гречневая - ядрица
21	Вермишель
22	Горох, фасоль
23	Картофель
24	Капуста белокочанная свежая
25	Лук репчатый
26	Морковь
27	Огурцы свежие
28	Яблоки свежие
29	Овощи натуральные консервированные, маринованные
30	Сахар-песок
31	Карамель
32	Печенье
33	Соль поваренная пищевая
34	Чай черный байховый

Примечание. Товары, указанные в ассортиментном перечне, могут быть представлены только одним наименованием.

Приложение № 2
к Положению «О порядке организации и работы
социальных магазинов (социальных отделов),
реализующих товары льготным категориям граждан
по сниженным ценам на территории
сельского поселения «Мосрентген»

**Ассортиментный перечень
социально значимых непродовольственных товаров постоянного спроса**

№ п/п	Наименование товара
1	Спички
2	Мыло хозяйственное и туалетное
3	Зубная паста
4	Зубные щетки
5	Лезвия для бритвы
6	Синтетические моющие средства
7	Иглы и нитки швейные
8	Тетради ученические
9	Авторучки шариковые
10	Карандаши черно-графитные и цветные

Соглашение № _____

Московская область,
Ленинский район,
пос.завода Мосрентген

«__» _____ 20__ г.

Администрация муниципального образования сельское поселение «Мосрентген» Ленинского муниципального района Московской области, именуемая в дальнейшем «Администрация», в лице главы сельского поселения «Мосрентген» В.Н. Ермолова, действующего на основании Устава муниципального образования сельское поселение «Мосрентген», и

_____,
(наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя)
именуемое в дальнейшем «Торговое предприятие» в лице
_____, действующего на
(должность, Ф.И.О.)
основании _____, именуемые в дальнейшем
«Стороны», заключили настоящее Соглашение о нижеследующем.

1. Предмет Соглашения

1.1. Предметом Соглашения является взаимодействие и сотрудничество Сторон в целях решения проблемы надлежащего и бесперебойного снабжения доступными и качественными продовольственными и непродовольственными товарами отдельных категорий населения.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Администрация:

- оказывает Торговому предприятию необходимое содействие в соответствии с предметом настоящего Соглашения;
- обеспечивает снижение размера арендной платы за муниципальное имущество в размере 15% торговому предприятию, получившему статус социального магазина;
- заключает дополнительное Соглашение к договору аренды муниципального имущества на предоставление льготы в виде снижения размера арендной платы на 15%.

2.2. Торговое предприятие:

- обеспечивает скидку не ниже 10% от розничной цены на продукты питания, входящие в состав потребительской корзины, для отдельных категорий граждан (пенсионеров, инвалидов I, II и III групп, ветеранов ВОВ, тружеников тыла, узников, жертв политических репрессий), проживающих на территории сельского поселения «Мосрентген»;
- обеспечивает наличие в продаже в течение всего рабочего дня товаров, предусмотренных ассортиментным перечнем для потребительской корзины;
- цены на товары, входящие в ассортиментный перечень потребительской корзины, выделяются специальными ценниками;
- обеспечивает целевое использование предоставленного в аренду помещения;

- оформляет информационный стенд с указанием цен на товары ассортиментного перечня потребительской корзины, размера скидок и обеспечивает наличие информации о присвоении торговому предприятию статуса социального магазина.

3. Контроль за выполнением настоящего Соглашения

3.1. Непосредственный контроль за деятельностью социального магазина осуществляет ответственное лицо, назначаемое руководителем торговой организации, и ответственное лицо, назначаемое главой сельского поселения «Мосрентген».

3.2. Координацию деятельности социального магазина в сельском поселении «Мосрентген» осуществляет администрация сельского поселения «Мосрентген».

4. Заключительные положения

4.1. Стороны прилагают все усилия для решения возникающих разногласий и споров, связанных с исполнением Соглашения, путем переговоров.

4.2. Соглашение вступает в силу с момента его подписания Сторонами.

4.3. Соглашение заключается на срок договора аренды муниципального имущества, но не более одного года. Настоящее Соглашение считается автоматически расторгнутым по окончании срока действия договора аренды муниципальной собственности. Соглашение может быть изменено по договоренности Сторон. Все изменения и дополнения оформляются письменно и являются неотъемлемой частью настоящего Соглашения.

4.4. Стороны осуществляют обмен информацией о результатах выполнения Соглашения.

4.5. Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой Стороны.

5. Подписи Сторон

Глава сельского поселения «Мосрентген»
Ленинского муниципального района
Московской области

Директор торгового предприятия

_____ В.Н. Ермолов

Приложение № 4
к Положению «О порядке организации и работы
социальных магазинов (социальных отделов),
реализующих товары льготным категориям граждан
по сниженным ценам на территории
сельского поселения «Мосрентген»

СВИДЕТЕЛЬСТВО
о присвоении торговому предприятию
статуса социального магазина
№ _____

Выдано _____
(наименование торгового предприятия)

Действительно до "___" _____ 20__ года

Настоящим Свидетельством удостоверяется, что в соответствии с решением Совета депутатов сельского поселения «Мосрентген» от «___» _____ 20__ года № ___/___ постановлением главы сельского поселения «Мосрентген» от «___» _____ 20__ года № ___-п торговому предприятию

(наименование; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя)

(адрес торгового предприятия)

ПРИСВОЕН СТАТУС СОЦИАЛЬНОГО МАГАЗИНА.

Глава сельского поселения «Мосрентген»

(подпись)

М.П. «___» _____ 20__ года